



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24. 04. 2020

№ 266

г. Аксай

О внесении изменений в постановление
Администрации Аксайского района
от 28.11.2016 № 528

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 18.07.2019 № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и признании утратившим силу пункта 16 части 6 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (с изменениями от 24.06.2019),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Аксайского района от 28.11.2016 № 528 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» следующие изменения:

1.1. В приложении:

1) в пункте 3.2:

в абзаце третьем слова «понедельник – пятница с 8.00 до 17.00» заменить словами «понедельник – четверг с 8.00 до 17.15, пятница с 8.00 до 16.00»;

в абзаце пятом слова «kizo.aksayland.ru» заменить словами «kizoaksay.ru»;

2) пункт 3.9 исключить;

3) пункт 5 после слов «-Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 11 по Ростовской области;» дополнить абзацем следующего содержания:

«- Пенсионный фонд Российской Федерации;»;

4) в пункте 8 слова «Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («Российская газета», № 145, от 30.07.1997)» исключить;

5) в пункте 14:

абзац пятый исключить;

дополнить абзацем шестым следующего содержания:
«-по предоставлению сведений из государственной информационной системы «Федеральный реестр инвалидов» (далее – ФГИС ФРИ). Услуга предоставляется Пенсионным фондом Российской Федерации.»;

б) в пункте 22.4:

абзацы десятый и тридцатый исключить;

после слов «в ФНС России для получения документов, содержащих сведения из единого государственного реестра юридических лиц, сведения из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;» дополнить абзацем следующего содержания: «в Пенсионный фонд Российской Федерации для получения сведений об инвалидности, содержащихся в ФГИС ФРИ, в случае если заявителем не представлен документ, выданный федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы, по собственной инициативе;»;

7) пункт 29 дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

1.2. В приложении № 2 к административному регламенту:

1.2.1. В перечне документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов:

1) В строке 20:

в графе 5:

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

пункт 3 исключить;

2) В строке 21:

в графе 5:

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

пункт 3 исключить;

3) В строке 22:

в графе 5:

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

пункт 3 исключить;

4) В строке 24:

в графе 5:

в пункте 1 слова «Справка уполномоченного органа об отнесении» заменить словами «Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение»;

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

5) В строке 25:

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

6) В строке 26:

в графе 5:

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

7) В строке 27:

в графе 5:

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

8) В строке 28:

в графе 5:

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

9) В строке 29:

в графе 2 слова «дачного хозяйства» исключить;

в графе 3 слова «дачного хозяйства» исключить;

в пункте 1 графы 4 слова «дачного хозяйства» исключить;

в графе 5:

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

10) В строке 30:

в графе 2 слова «дачного хозяйства» исключить;

в графе 3 слова «общего пользования» заменить словами «общего назначения»;

в графе 5:

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

11) В строке 31:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

дополнить пунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (-ых) на испрашиваемом земельном участке);

5. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)»;

12) В строке 32:

в графе 2 после слов «Земельного кодекса Российской Федерации» добавить слова «пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке)»;

13) В строке 33:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

14) В строке 34:

графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

15) В строке 35:

в графе 2 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в графе 3 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в графе 5:

слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

16) В строке 36:

в графе 2 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в графе 3 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в графе 5:

слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

17) В строке 37:

в графе 5:

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

18) В строке 38:

в графе 5:

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

19) В строке 39:

в графе 4 пункт 1.1 исключить;

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания: «4. Справка медико-социальной экспертизы, подтверждающая факт установления инвалидности»;

20) В строке 40:

в графе 2 слова «дачного хозяйства» исключить;

в графе 3 слова «дачного хозяйства» исключить;

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

21) В строке 41:

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

22) В строке 42:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

23) В строке 43:

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

24) В строке 44:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

25) В строке 45:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

26) В строке 46:

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

27) В строке 47:

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

28) В строке 48:

в графе 5:

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

29) В строке 49:

в графе 5:

пункт 3 исключить;

пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

30) В строке 50:

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

31) В строке 51:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

32) В строке 52:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

33) В строке 53:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

34) В строке 54:

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

35) В строке 55:

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

36) В строке 56:

в графе 5:

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

37) В строке 57:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

38) В строке 58:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

39) В строке 59:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

40) В строке 60:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

41) В строке 61:
в графе 5:
пункт 1 исключить;
пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

42) В строке 62:
в графе 5:
пункт 1 исключить;
пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

43) В строке 63:
в графе 5:
пункт 1 исключить;
пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

44) В строке 64:
в графе 5:
пункт 1 исключить;
пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

45) В строке 65:
в графе 5:
пункт 1 исключить;
пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

46) В строке 66:
в графе 5:
пункт 1 исключить;
пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

47) В строке 67:
в графе 5:
пункт 1 исключить;
пункт 3 изложить в следующей редакции: «3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

48) В строке 68:
в графе 5:
пункт 1 исключить;
пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

49) В строке 69:
в графе 5:
пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

50) В строке 70:

в графе 2 слова «некоммерческая организация, созданная гражданами для ведения огородничества или садоводства» заменить словами «садоводческое некоммерческое товарищество (СНТ) или огородническое некоммерческое товарищество (ОНТ)»;

в графе 3 слова «земельный участок, предназначенный для ведения садоводства или огородничества» заменить словами «земельный участок, предназначенный для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»;

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

в пункте 3 слова «о юридическом лице, являющемся заявителем» заменить словами «в отношении СНТ или ОНТ»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Решение общего собрания членов товарищества о приобретении права безвозмездного пользования земельного участка, предназначенного для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд».

51) В строке 71:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

52) В строке 72:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»;

53) В строке 73:

в графе 5:

пункт 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)».

2. Опубликовать постановление в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный», за исключением положений, для которых настоящим постановлением установлен иной срок вступления их в силу.

Подпункт 3, абзац третий подпункта 5, абзац третий подпункта 6 пункта 1.1, абзац шестой подпункта 19 пункта 1.2.1 настоящего постановления вступают в силу с 01.07.2020.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Аксайского района Доморовского К.С., председателя комитета по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района Агрызкова А.А.

Глава Администрации
Аксайского района



В.И. Борзенко

Постановление вносит комитет
по имущественным и земельным отношениям
Администрации Аксайского района